

IDENTIFICACIÓN

PA-PT.10 (83)

BARRIO	PUERTO DE LA TORRE	HOJA	23	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Plan Parcial de Ordenación SUP-PT.2 "Los Rosales II"
--------	--------------------	------	----	---------------------------	--

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:  
Plan Parcial de Ordenación SUP-PT.2 "Los Rosales II". Aprobación Definitiva: 23-12-88

Gestión Urbanística:  
Cesiones

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



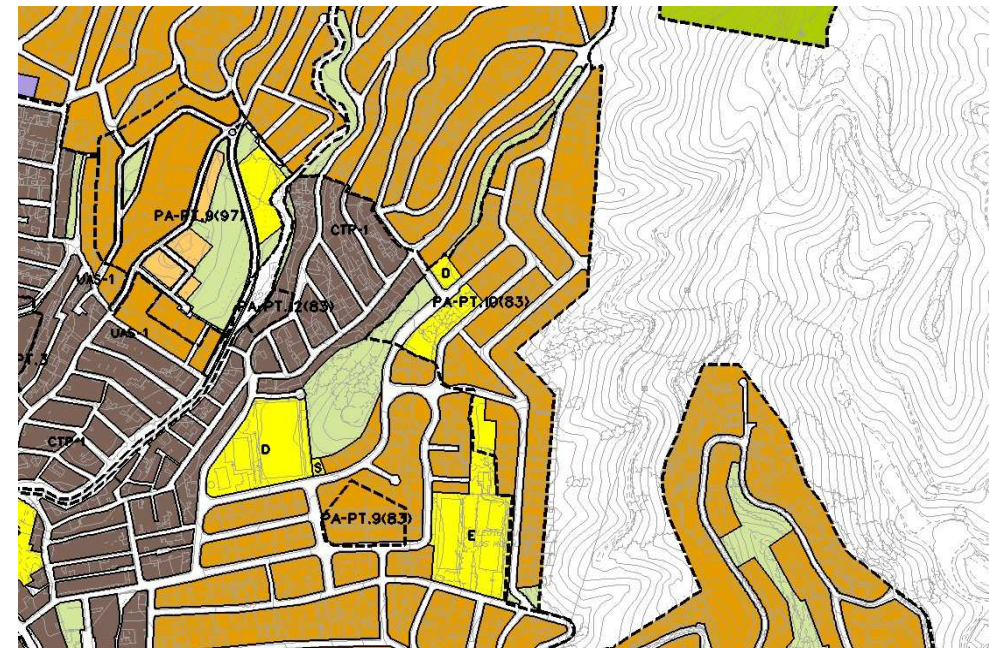
CONDICIONES

1.- Ordenanza de Aplicación: UAS-1 y UAS-2 (PR)

2.- Cesiones

Verde/Deportivo: 7.842'00 m<sup>2</sup>s  
Social/Cultural: 1.700'00 m<sup>2</sup>s  
Viario: 13.551'00 m<sup>2</sup>s

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	63.444,00 m <sup>2</sup> s	Ie m <sup>2</sup> t/m <sup>2</sup> s:	0,35
EDIFICABILIDAD TOTAL:	22.205,40 m <sup>2</sup> t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	0,35 m <sup>2</sup> t/m <sup>2</sup> s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	22.205,40 m <sup>2</sup> t	Excesos:	